



Referat General forsamling onsdag den 27. april 2022 kl. 19:00 afholdt hos Middelfart Sparekasse, Tolbodvej 2, Vejle

Fremmødte:

7 beboere fra området
7 fra Bestyrelsen samt suppleant
1 revisor
1 dirigent
Christa bød velkommen

1) Valg af dirigent –

Hans Jørgen Lund blev foreslået af formanden, og enstemmigt valgt.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og dermed beslutningsdygtig.

2) Formandens beretning.

Dr. Dagmars vej har sidste år kunnet fejre 40-års jubilæum, et stort tillykke med det og der blev plantet et hjertetræ.

E45

Den 13. oktober 2021 kl. 19 i Vinding Cafeteriet, afholdt vi i samarbejde med VAF et vælgermøde med emner fra Vores område. (VAF var værter for denne aften – tak for den mulighed VAF) Et godt møde, hvor der bl.a. blev sat fokus på indkørsel og udkørsel Fredericiavej og Vindinggård ringvej, her kan man nu nævne, at der er blevet gjort noget, så væsentlig bedre forhold til både gående og cyklister når de skal krydse Fredericiavej er en konstatering. Ved der er fokus på området her også grundet uheld.

Vi kan således også fortælle at mødet i Vinding Hallen den 13. okt. 2021 også fik sat fokus på den nu dokumenterede sundhedsskadelige støj fra E45.

Ved mødet i Vinding hallens cafeteria erkendte de 4 politiske deltagere, at man for 4 år siden havde udarbejdet en støjhandlingsplan i TU, men at man ikke i de forløbne 4 år havde taget initiativ til at gøre noget ved den.

Efterfølgende, på foranledning af Erik Vinkel fra Sønderdalens Grundejerforening fik vi, i fællesskab, taget hul på udfordringerne, som en snæver arbejdsgruppe, her i første omgang, har fulgt op på, godt hjulpet af netværk fra de folk der på flot vis har bidraget fra de andre foreninger – så sejt og givtigt. Vi er nu flere foreninger der arbejder sammen 13 stk. i alt og



får sat fokus på, at det ikke kun er et problem for Vejdirektoratet, men også for Folketinget, kommunen m.fl.

Vi to grundejerforeninger var hurtig enige om, at dette ikke kun skulle være tomme valgløfter op til et valg og der skal ikke gå fire år før noget bliver gjort.

Vi oplevede en fælles interesse for at komme videre og få løst trafikstøjen både fra paneldeltagerne og godt styret af Journalisten Kaare Johansen VAF.

På 30 år er trafikken på E45 igennem Vejle øget fra ca. 10.000 biler i døgnet til nu 100.000 biler

Antallet af vognbaner er øget fra 4 til 6 og der arbejdes fortsat med at forøge kapaciteten over broen

Den tunge trafik er øget i takt med den øgede trafik Støjen i beboelsesområderne, der støder op til E 45 overstiger mange steder 62 dB (for hver 3 dB fordobles af støjen) Vejdirektoratets grænse for om der er tale om generende støj er 58dB - i mange andre lande er denne grænse 55dB

Forskning har påvist, at risikoen for demens øges ved konstant støjpåvirkning på +55dB, men også andre sygdomme: Hjerte/kar sygdomme, diabetes, blodpropper og depression Hvis der ikke gøres noget for at reducere støjen fra E45, vil det resultere i flere syge borgere. Dette må derfor også have Regionens interesse at få løst

ÅRSAGEN TIL VORES HENVENDELSE I flg. Vejdirektoratets Støjhandlingsplan fra 2018 ligger Vejle med 2000 støjbelastede boliger (støjen ligger mellem 58->68 dB) som den kommune vest for Storebælt med flest støjplagede boliger - altså et højere antal end de store byer: Aarhus, Aalborg og Odense

Vi har således arbejdet videre fra denne aften for, seriøst, i fællesskab at nå frem til løsninger til gavn for vore borgere/medlemmer. Har vi så siddet på vore hænder, nej, vores næste træk er, at indsamle korrekte facts, hvilket vi har spurgt Christoffer Melson om hjælp til, der er allerede bred politisk vilje og fokus på Vejle, nedsækning af hastighed o.m.a. vi, i arbejdsgruppen, vil sikre os, at den sydlige del her, er med i fremtidens støjlovningsmodel, således at Vejle Syd bliver nævnt.

Vi ved der er 3 Mia kr. som vi gerne skal være en del af, og derfor har vi bl.a. spurgt Christoffer Melson, Vejles Borgmester og fm. For TU hvorfor vi ikke er på listen fra Transportministeriets indsats mod vejstøj, den er godt nok fra 2018, men vi kan se, at vi som en af de 5 mest støjplagede områder i Jylland, skal stå på denne liste.

Vi har også været i kontakt med Vejdirektoratet, først Robin Madsen, siden Jacob Fryd, sidstnævnte vil vende tilbage for et møde.



Vi ved også, at Teknisk udvalg har problematikken omkring, den sundhedsskadelige støj på E45 på et temamøde den 3. maj, og vi hører, at alle tager dette alvorligt, så samarbejdet med Vejle kommune, Folketinget, Vejdirektoratet er indledt, og vi vil glæde os til et godt samarbejde i fællesskab for opnåelse af fælles tilfredsstillende resultat,

Vi vil fra styregruppen bag foreningerne her invitere, når vi har de korrekte facts, til møde med Borgmester, formand og næstformand i TU – ja gerne hele Teknisk udvalg/relevante forvaltningsfolk, Formandskabet i Sundhedsudvalget, vore fire Folketingsmedlemmer fra området, Vejdirektoratet, bestyrelsesmedlemmer fra baglandet i bestyrelserne her (indtil nu 13) – og vi har kun oplevet en flot vilje til at lytte og få løst de udfordringer vi har foran os. Det er vi glade for, det her handler om i fællesskab at få fokus og handling på Vejles udfordringer.

Styregruppen er Erik Vinkel, Susanne Mariussen og Christa Laursen,

Fakta: Jeg siger det igen. Vi har fået skabt et fokus blandt politikerne på løsning af dette problem, OG at vi har mødt stor velvilje over en bred front - INGEN DER MODARBEJDER INITIATIVET og hvad der også er vigtigt: Vi har fået Christopher Melson til at tage sagen med til Folketinget. Svar kan tage ca. en måned.

Arbejdsgruppen vender tilbage og skal nok holde jer orienteret.

Shetlandsponyer, fæl og æsler.

Der sker noget i dalen ud mod motorvejen ved Iver Jarls Vej og Holger Danskes Vej, mange går tur og glæder sig over det liv der er der og ellers holder vi jer opdateret via hjemmesiden.

Vi arbejder på en turvandring i området, men mere herom på hjemmesiden eller meld jer gratis til nyhedsbrevet på vores hjemmeside, det er en af måderne at holde sig orienteret på hver gang der sker nyt af almen interesse i Vores område.

Ejeren af dyrene har sat skilte oppe med navn og tlf. nr. og ser I noget så ring endelig siger ejeren Stine Tuxen der ligeledes på flot vis også har holdt os opdateret på de sidste tre fæl der er kommet til, den sidste her den 23.4 – tak for det, og de gode nyheder her, kan nydes på gåture, som virkelig mange benytter sig af.

Legepladser/grønne arealer:

Vi har et hold i bestyrelsen, med Michael og Knud som tovholdere sammen med Rune og Kristian der tager på tur rundt til vore legepladser og kigger, at alt er ok. Også beboerne heroppe er fine til at give en mail hvis der observeres noget – tak for det. Lige nu har og er det Svævebanen samt net til boldspil der skiftes. HUSK: Nye ideer modtages gerne.

Vi har haft hærværk på vore skilte på den blå legeplads, der er kun os selv til at betale, så ser I noget, så sig til, for det er slet ikke i orden.



(Grunden til, at de skilte overhovedet er oppe er, en del klager fra naboer, også meddelt tidligere på generalforsamling, der ikke syntes det er rart med 20 og til tider flere mennesker, der spiller høj musik, tænder bål og andet, så i samråd med politiet, var det muligheden så de havde noget at forholde sig til, det samme med SSP). Jeg tror godt vi kan blive enige om, at de unge mennesker mangler et sted at være, muligheden er også på skift måske hos forældrene, blot en mulighed.

Store træer og stormvejr.

Vi kan kun appellere til beboerne i området om at være obs hvis I har store træer – vi kan blot se, at de storme vi i disse tider render ind i, prøver at ødelægge nogle, og måske kan man forebygge og selv fælde hvis træerne er blevet for høj – blot en appel.

Over 45 år gl. mast på stien v. Kirsten Piils vej:

Vi ved vi har storme i Danmark, også værre end tidligere, så vores mast gennemgår i år en teknisk undersøgelse og evt. forbedringer, så der ikke er fare for skade.

Der kigges på muligheder for at afkorte masten, forbedre, lydisolere, vi har også henvendelse fra de to mobilselskaber der har udstyr på masten og selvfølgelig betaler for det, men de ønsker opgradering af teleudstyr på masten hvis muligt.

En gruppe arbejder med dette.

Hjemmesiden:

Jeg siger det igen på vegne af mange, der er roser til en webmaster, der følger med udviklingen og hvad der sker, Flemming Dane, en hjemmeside der kan virke sammen med flere ting såsom den kan ses på alle browsere (smartphones, tablets, pc etc.). Hjemmesiden høster stor anerkendelse fra nær og fjern.

Også Ejendomsmæglerne kan finde alle relevante oplysninger på hjemmesiden ved salg/køb, som Grundejerforeningen ikke blander sig i, det mellemværende må man selv ordne, dette kan mæglerne se ligesom beboerne og bliver henvist hertil.

Vi vil gerne nå bredt ud til jer beboere, så Michael Jespersen kom med ideen om et velkomstbrev fra grundejerforeningen der placeres hos ejendomsmæglerne, boligforeninger m.fl., så har I nogle ideer så er de altid velkommen, men vi arbejder videre med ideerne.

Arrangementer

Sct. Hans eller andet familie venligt påtænkes i år hvis muligt. Bankospillet sidste år blev holdt den 3. november i Cafeteriet i Vindinghallen og var en succes bl.a. med Jens Ankers mange kommentarer omkring mad og vine.

Området her er populært og eftertragtet:

Vi har et fantastisk center, vi har institutioner, vi har børne certificerede legepladser o.m.a. Lad os fortsat passe godt på det og hinanden.



Hjertestartere/oversigt:

Nævner igen: Her er vi også med i området, hvor også private har etableret en sådan, en oversigt findes på hjemmesiden. Man skal huske selv at melde til Trygfonden når en sådan sættes op, det er ikke nok vi har den på hjemmesiden.

Indbrud og godt naboskab:

Bedre at tage snakken med hinanden hvis noget ikke er ok.

Vigtigt vi hjælper hinanden med at holde øje hvis fremmede mennesker går rundt, spørge ind til hvis vi ser noget mistænkeligt, og underretter politiet herom. Spørg ellers hvad folk laver det pågældende sted. På vores hjemmeside opfordrer vi til nabohjælp og ligesom naboværn er dette på hjemmesiden.

Tak til Grundejerforeningens bestyrelse, suppleanter, vores web master og vores dirigent. Jeg bliver nødt til at gentage, at jeg er privilegeret i er ligeledes privilegeret, vi har loyale og fantastisk trofaste folk i bestyrelsen, tro mig det betyder alt, en stor tak til jer alle.

En kæmpe tak til vores dirigent Hans Jørgen Lund, der på fortsat er behjælpelig med råd og vejledning, at have en livline og Hans Jørgens hjælp, den er brugt mere end en gang.

En flot hjælp Hans Jørgen, som jeg og bestyrelsen slet ikke kan undvære, og ej heller kunne betale os fra. og igen den lille tak, en middag, sammen, tjener området på bedste vis og er billig sluppet.

Tak til vore samarbejdspartnere.

Tak for et godt samarbejde med Middelfart Sparekasse, og tak for lån af lokalerne her.

Jeg vil gerne på bestyrelsens vegne takke Teknisk & Miljø/Vej & Park/Natur og Fritid for et godt samarbejde gode dialoger, samarbejdet omkring vore grønne områder, de reagerer på asfalt klager.

Tak til Stine Tuxen fordi vi må nyde dine dyr, samt altid flot information.

Tak til OK Nygaard som vi også har serviceaftaler med, et godt samarbejde.

Tak til YouSee og Karsten Dueholm for et rigtigt godt samarbejde og tæt dialog, Karsten Dueholm er der når der evt. opstår et problem, og på bedste vis bliver det løst.

Tak til DKTV både i Esbjerg og Vejle, samarbejdet kører rigtig fint, en stor tak til de damer og mænd der tager imod opkald i Esbjerg også fra jer beboere ved ændring eller flytning og andet, vi glæder os til det videre gode samarbejde. Og DKTV i Vejle for flot samarbejde og informationer og forståelige tegninger med tekst ved reparationer.



Tak til Vinding sportsforening som vi også samarbejder med bl.a. omkring bankospil.

Også tak til Domea for lån af lokale til bestyrelsesmøderne.

Tak til Politiet, SSP, for råd og vejledning samt opfølgninger.

Tak til Revisionsselskabet EY og en rigtig god service ved bl. a. Thomas Christiansen som vi er i tæt dialog med, det er en fornøjelse.

Tak for samarbejdet til:

BOLIGFORENINGER:

HD Ejendomme - Vindinggård Centerforening - Ejerforeningen Egely Alle – Domea - Vejle Kommune/Rosengården og institutionerne.

Sidst men ikke mindst, tak til alle medlemmer af grundejerforeningen, for jeres mail, telefonopringninger m.m. vi svarer så hurtigt som muligt.

Beretning taget til efterretning .

3) Regnskab:

Årets resultat Kr. 40.481,-
Egenkapital Kr. 3.141.750,-
Regnskab godkendt

4) Ingen forslag indkommet

5) Kontingent/budget:

EY Revision & Ole Buch– gennemgik det kommende budget.

Grundpakkeafgift	Kr. 716,36
TV Grundpakke	Kr. 2761,59
TV Mellempakke	Kr. 5275,43
TV Fuldpakke	Kr. 6908,00
Bredbånd Only(BBO)	Kr. 526,07



6) Valg til bestyrelse:

Christa Laursen

Ole Buch

Knud Bøtzau Kristensen

Rune Stougaard Langballe

Alle blev genvalgt til 2 årig periode

7) Suppleanter

Kristian Nilausen, Skøn Valborgs vej 43

Inge Lise Winter, Iver Jarls Vej 27

Begge blev genvalgt for en 1 årig periode.

8) Revisor genvalgt – EY Revision

9) Evt.

Forslag fra 2 medlemmer om at der kommer beplantning i plantekummerne på Blå Legeplads,

og at der arrangeres en affalds indsamlingsdag, det blev aftalt at formanden vil invitere de 2 til dialog møde om de 2 forslag.

Christa Laursen afsluttede generalforsamlingen med tak for et godt møde.